С

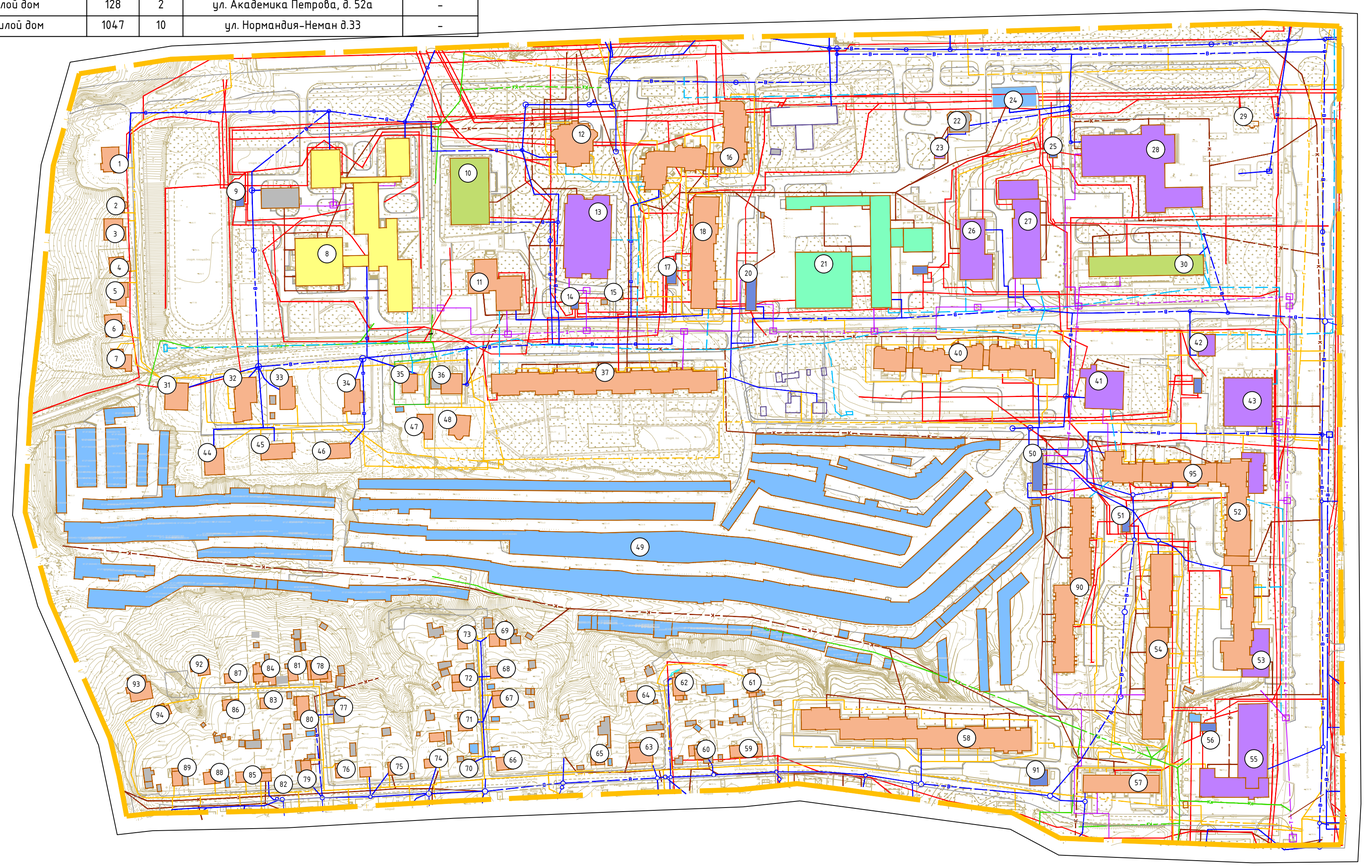
Экспликация существующих объектов капитального строительства					
№ п/п	Наименование	S застр.	Этаж-ность	Адрес	Бзу по треб. нормат. (тех. паспорт)
1	Индивидуальный жилой дом	182,9	2	ул. Нахимова д.45Г	–
2	Индивидуальный жилой дом	79,3	3	ул. Нахимова д.45Д	–
3	Индивидуальный жилой дом	175	2	ул. Нахимова д.45В	–
4	Индивидуальный жилой дом	122	2	ул. Нахимова д.45Б	–
5	Индивидуальный жилой дом	134,5	2	ул. ПолтаВская д.45Е	–
6	Индивидуальный жилой дом	158,8	2	ул. Нахимова д.45Ж	–
7	Индивидуальный жилой дом	161,3	2	ул. ПолтаВская д.45А	–
8	Школа №39	3649,4	2	ул. Нахимова д.35	–
9	Трансформаторная подстанция №552	57	1	ул. Нахимова около д.35	–
10	ФОК	919	1	ул. Нахимова д.31А	3760
11	Многоквартирный жилой дом	659	9	ул. Николаева д.31	4448
12	Многоквартирный жилой дом	645,4	11	ул. Нахимова д.29А	–
13	Областное здание госархива	1596,5	1	ул. Нахимова д.29Б	–
14	Трансформаторная подстанция №540	50,9	1	ул. Нахимова около д.31	–
15	Трансформаторная подстанция	13,4	1	ул. Нахимова около д.29	–
16	Многоквартирный жилой дом	1463,7	11	ул. Нахимова д.29	–
17	Трансформаторная подстанция №497	64,3	1	ул. Нахимова около д.33	–
18	Многоквартирный жилой дом	1325	10	ул. Нахимова д.27	4663
19	Профилакторий	681,9	1	ул. Нахимова д.19	–
20	Центральный тепловой пункт №84	162,6	1	ул. Нахимова В районе д.33	–
21	ПроизВодственные здания	971	1	ул. Нахимова д.21	–
22	Автозаправочная станция	180,5	1	ул. Нахимова	–
23	Г араж	87,7	1	ул. Нахимова	–
24	Шиномонтаж	215,1	1	ул. Нахимова д.17А	–
25	Трансформаторная подстанция №337	39,8	1	ул. Нахимова около д. 8	–
26	Административное здание	726,6	4	ул. ПолтаВская д.8А	–
27	Административное здание	1256	4	ул. ПолтаВская д.8	–
28	ДК А.О. Шарм	2474,6	2	ул. Нахимова д.17	–
29	Пост ППС	30,1	1	ул. Нахимова около д.17	–
30	Поликлиника	1492,6	4	ул. Норманбия-Неман д.37	–
31	Индивидуальный жилой дом	265,9	3	ул. Нахимова д.45	–
32	Индивидуальный жилой дом	365,5	3	ул. Нахимова д.37А	–
33	Индивидуальный жилой дом	202,1	2	ул. Нахимова д.39	–
34	Индивидуальный жилой дом	235,5	2	ул. Нахимова д.37	–
35	Индивидуальный жилой дом	126,6	2	ул. Нахимова д.35	–
36	Индивидуальный жилой дом	178,2	2	ул. Нахимова д.33А	–
37	Многоквартирный жилой дом	2157	9	ул. Нахимова д.33	16605
38					
39					
40	Многоквартирный жилой дом	2115,7	10	ул. Нахимова д.23	–
41	Административное здание	659,3	1	ул. Норманбия-Неман д.33А	–
42	Магазин "Атозапчасти"	153,5	1	ул. Норманбия-Неман около д.35	–
43	Административное здание	999,8	4	ул. Норманбия-Неман д.35	–
44	Индивидуальный жилой дом	230,9	2	ул. Нахимова д.43	–
45	Индивидуальный жилой дом	214,4	2	ул. Нахимова д.39А	–
46	Индивидуальный жилой дом	182,2	2	ул. Нахимова д.41	–
47	Строящийся Индивидуальный жилой дом	–	–	ул. Нахимова д.33В	–
48	Строящийся Индивидуальный жилой дом	–	–	ул. Нахимова д.33Б	–
49	Г аражи	–	–	ул. МогилеВская	–
50	Центральный тепловой пункт №145	167,3	1	ул. Норманбия-Неман В районе д.23Б	–
51	Трансформаторная подстанция №528	51	1	ул. Нормандия-Неман около д.31	–
52	Многоквартирный жилой дом	2137,8	9,10	ул. Нормандия-Неман д.31	–
53	Магазин	384,4	1	ул. Нормандия-Неман д.31	–
54	Многоквартирный жилой дом	1729	10	ул. Нормандия-Неман д.27	–
55	АТС	1567	2,5	ул. Нормандия-Неман д25	–
56	Трансформаторная подстанция №547	55,1	1	ул. Нормандия-Неман около д.25	–
57	Многоквартирный жилой дом	691	10	ул. Академика Петрова д.14	–
58	Многоквартирный жилой дом	2088,5	10	ул. Академика Петрова д.16	–
59	Индивидуальный жилой дом	166,4	1	ул. Академика Петрова д.26	–
60	Индивидуальный жилой дом	84,5	1	ул. Академика Петрова д.28	–
61	Индивидуальный жилой дом	119,1	1	ул. Академика Петрова д.26А	–
62	Индивидуальный жилой дом	120,4	1	ул. Академика Петрова д.28 А	–
63	Индивидуальный жилой дом	203,9	1	ул. Академика Петрова д.30	–
64	Индивидуальный жилой дом	92,5	1	ул. Академика Петрова д.30А	–
65	Индивидуальный жилой дом	64,5	1	ул. Академика Петрова д.32	–
66	Индивидуальный жилой дом	89	1	Тихий переулок д.34	–
67	Индивидуальный жилой дом	127,2	1	Тихий переулок д.6	–
68	Индивидуальный жилой дом	96,5	1	Тихий переулок д.8	–
69	Индивидуальный жилой дом	94,5	1	Тихий переулок д.10	–
70	Индивидуальный жилой дом	59,1	1	Тихий переулок д.1	–
71	Индивидуальный жилой дом	110,5	1	Тихий переулок д.5	–
72	Индивидуальный жилой дом	132,4	1	Тихий переулок д.7	–
73	Индивидуальный жилой дом	75	1	Тихий переулок д.9	–
74	Индивидуальный жилой дом	70,3	1	Тихий переулок д.3	–
75	Индивидуальный жилой дом	75	1	ул. Академика Петрова д.38	–
76	Индивидуальный жилой дом	66,6	1	ул. Академика Петрова д.42	–
77	Индивидуальный жилой дом	69,7	1	ул. Академика Петрова д.42А	–
78	Индивидуальный жилой дом	125,6	1	ул. Академика Петрова д.42Б	–
79	Индивидуальный жилой дом	79,4	1	ул. Академика Петрова д.44	–
80	Индивидуальный жилой дом	139,1	1	ул. Академика Петрова д.44А	–
81	Индивидуальный жилой дом	51,5	1	ул. Академика Петрова д.44Б	–
82	Индивидуальный жилой дом	59,5	1	ул. Академика Петрова д.46	–
83	Индивидуальный жилой дом	77,8	1	ул. Академика Петрова д.46А	–
84	Индивидуальный жилой дом	135,3	1	ул. Академика Петрова д.46Б	–
85	Индивидуальный жилой дом	66,9	1	ул. Академика Петрова д.48	–
86	Индивидуальный жилой дом	70,6	1	ул. Академика Петрова д.48А	–
87	Индивидуальный жилой дом	65,3	1	ул. Академика Петрова д.48Б	–
88	Индивидуальный жилой дом	93,8	1	ул. Академика Петрова д.50	–
89	Индивидуальный жилой дом	61,7	1	ул. Академика Петрова д.52	–
90	Многоквартирный жилой дом	1523	5	ул. Нормандия-Неман д.29	–
91	Распределительный пункт с трансформаторной подстанцией	121	–	ул. Академика Петрова	–
92	Индивидуальный жилой дом	208	3	ул. Академика Петрова, д. 48В	–
93	Индивидуальный жилой дом	477	3	ул. Академика Петрова, д. 52б	–
94	Индивидуальный жилой дом	128	2	ул. Академика Петрова, д. 52а	–
95	Многоквартирный жилой дом	1047	10	ул. Нормандия-Неман д.33	–

Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты здравоохранения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- производственные здания
- 7 – номер существующего объекта капитального строительства по экспликации
- существующие объекты капитального строительства

Инженерные сети

- водопровод
- газопровод
- канализация
- канализация ливневая
- линия связи
- сети электроснабжения
- теплосеть



1. Чертеж разработан на топографической съемке М1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2013г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:2000

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

							Муниципальный контракт №6/2013 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"
							Проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий квартала в границах улицы Нормандия-Неман – улицы Нахимова – ГСК "Планета" – улицы Полтавской
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП		Рейзман				Материал по обоснованию проекта планировки территории	Стадия: П; Лист: 4; Листов: 7
Разработал		Филиппов				Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговые полосы. М 1:2000	ООО "Бином"

Формат А1